

Dyrektor  
Sądu Rejonowego w Sokółce  
ul. Piłsudskiego 7  
16 – 100 Sokółka  
tel. (85) 711 41 29 w. 304  
e-mail: [dyrektor@sokolka.sr.gov.pl](mailto:dyrektor@sokolka.sr.gov.pl)

Nr sprawy: A 241- 19/19

### ZAPYTANIE OFERTOWE

Zamawiający Sąd Rejonowy w Sokółce zaprasza do składania ofert w postępowaniu o wartości szacunkowej poniżej 30 000 euro, na podstawie art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2018.1986 j.t.) na wykonanie zamówienia: Obsługa inżynierska Sądu Rejonowego w Sokółce,

**1. Opis przedmiot zamówienia:**

- 1) Przedmiotem zamówienia jest usługa obejmująca obsługę inżynierską na rzecz Sądu Rejonowego w Sokółce
- 2) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w Opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego oraz we Wzorze umowy, stanowiącym Załącznik nr 4 do Zapytania ofertowego

2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości powierzenia do realizacji przez Wykonawcę części lub całości zamówienia podwykonawcy.

**3. Termin realizacji zamówienia:**

Zamówienie należy realizować przez okres 12 miesięcy od dnia 01 lipca 2019 roku do dnia 30 czerwca 2020 roku

4. **Warunkiem udziału w postępowaniu** jest wykazanie, iż osoba uczestnicząca w wykonywaniu zamówienia, legitymuje się odpowiednimi kwalifikacjami i doświadczeniem, tj. posiada

- 1) uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie
- 2) aktualne zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa i ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej za szkody, zgodnie z art. 6 ust. 2 ustawy z 15.12.2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U.2016.1725 t.j.)
- 3) doświadczenie zawodowe - min. 3 latnie - polegające na wykonaniu lub wykonywaniu usługi inżynierskiej na rzecz jednostek sektora finansów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U.2019.869 t.j.) w ramach której świadczone doradztwo inżynierskie obejmujące co najmniej zagadnienia z dziedziny prawa cywilnego, prawa budowlanego, prawa administracyjnego

**5. Informacja o oświadczeniach i dokumentach:**

Na ofertę składają się następujące dokumenty i załączniki:

- 1) Formularz oferty - sporządzony zgodnie z treścią Załącznika nr 2 do Zapytania ofertowego.
- 2) dokument potwierdzający uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie
- 3) zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa i ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej za szkody, zgodnie z art. 6 ust. 2 ustawy z 15.12.2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U.2016.1725 t.j.)
- 4) wykaz doświadczenia zawodowego - min. 3 latnie - polegające na wykonaniu lub wykonywaniu usługi inżynierskiej na rzecz jednostek sektora finansów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U.2019.869 t.j.) w ramach której świadczone doradztwo inżynierskie obejmujące co najmniej zagadnienia z dziedziny prawa cywilnego, prawa budowlanego, prawa administracyjnego
- 5) Pełnomocnictwo określające zakres umocowania, podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy, chyba że Wykonawca działa osobiście (*jeżeli dotyczy*).
- 6) Dokument potwierdzający umocowanie do złożenia oferty, w szczególności odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji



**6. Termin związania ofertą:**

Termin związania ofertą wynosi 30 dni od ostatecznie ustalonego terminu składania ofert.

**7. Kryteria oceny ofert:**

1) Przy wyborze oferty najkorzystniejszej, Zamawiający będzie kierował się następującym kryterium oceny ofert:

Cena - 100%

2) Za najkorzystniejszą, zostanie uznana oferta z najniższą ceną, obejmująca realizację całości zamówienia oraz spełniająca wszystkie wymogi formalne i merytoryczne określone w Zapytaniu ofertowym.

**8. Warunki płatności:**

Termin płatności - 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.

**9. Udzielenie zamówienia:**

1) Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta będzie spełniała wszystkie wymogi określone w Zapytaniu ofertowym oraz zaoferuje najniższą cenę.

2) Niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty o wyborze oferty najkorzystniejszej, podając nazwę i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie jej wyboru.

3) Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia niezwłocznie po przekazaniu informacji o wyborze oferty.

**10. Opis sposobu przygotowania ofert:**

1) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę; złożenie więcej niż jednej oferty lub złożenie oferty zawierającej propozycje alternatywne spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez Wykonawcę.

2) Oferta winna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia i załączniki, o których mowa w Zapytaniu ofertowym.

3) Oferta wraz z załącznikami musi być podpisana przez, osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy.

4) Oferty niespełniające wszystkich wymienionych wymogów będą odrzucone. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:

a) jej treść nie odpowiada treści Zapytania ofertowego,

b) zawiera omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, których nie można poprawić na zasadzie oczywistych omyłek rachunkowych lub błędów rachunkowych,

c) zawiera inne omyłki polegające na niezgodności oferty z Zapytaniem ofertowym, których poprawienie spowoduje istotne zmiany w treści oferty,

d) wpłynęła po terminie wyznaczonym na składanie ofert i/lub została złożona w niewłaściwym miejscu,

e) zajął okoliczności wskazane w pkt 1).

**11. Wyjaśnienia/uzupełnienia/poprawa omyłek pisarskich i rachunkowych oraz innych omyłek w toku badania i oceny ofert.**

1) W toku badania i oceny ofert, Zamawiający może żądać od Wykonawców złożenia wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

2) W toku badania i oceny ofert, Zamawiający może wezwać Wykonawców do uzupełnienia dokumentów składających się na ofertę.

3) W toku badania ofert Zamawiający poprawia w ich treści:

a) oczywiste omyłki pisarskie,

b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek.

c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z Warunkami przetargowymi, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty,

- niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

**12. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:**

1) zakończenia postępowania na każdym jego etapie, bez wybrania oferty;

2) żądania złożenia ofert dodatkowych – w przypadku, gdy w postępowaniu nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie. Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia ofert dodatkowych w zakresie ceny w terminie określonym przez Zamawiającego;

3) unieważnienia postępowania w przypadku, gdy:

a) w postępowaniu nie wpłynęła żadna oferta,

b) w postępowaniu nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu,

c) oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia,



- d) postępowanie obciążone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy,
- e) Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza odmówi podpisania umowy i nie było możliwe dokonanie wyboru oferty kolejnego Wykonawcy,
- f) w przypadku, o którym mowa w ust. 12 pkt 2) zostały złożone oferty dodatkowe w takiej samej cenie.

### 13. Miejsce, termin i forma składania ofert:

- 1) Ofertę można złożyć w siedzibie Zamawiającego, przesłać na adres poczty elektronicznej: [sekretariat@sokolka.sz.gov.pl](mailto:sekretariat@sokolka.sz.gov.pl) lub przesłać pocztą albo przesyłką kurierską na adres - Sąd Rejonowy w Sokółce, 16-100 Sokółka, ul. Piłsudskiego 7, pokój nr 1 (BOI) z oznaczeniem: „**Oferta na: Obsługę inżynierską Sądu Rejonowego w Sokółce**”. Za termin złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę wpływu oferty do Zamawiającego w miejsce wskazane jak wyżej.
- 2) Termin składania ofert upływa dnia **18 czerwca 2019 r.** o godz. **13.00**.

### 14. Umowa.

- 1) Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł umowę w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych we Wzorze umowy, stanowiącym Załącznik nr 4 do Zapytania ofertowego.
- 2) Przed podpisaniem umowy Wykonawca, którego oferta uznana zostanie za najkorzystniejszą zobowiązany będzie do:
  - a) przedłożenia Zamawiającemu umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia (polisę) oraz dowód opłacenia składki ubezpieczeniowej.Ubezpieczenie będzie kontynuowane przez cały okres trwania umowy. W przypadku, gdy przedstawiona polisa posiada okres ubezpieczenia krótszy niż okres trwania umowy, Wykonawca zobowiązuje się do jej kontynuacji przez okres trwania umowy i każdorazowego dostarczania kopii wznowionej polisy wraz z dowodem potwierdzającym opłacenie składek.
- 3) Zamawiający określi termin i miejsce złożenia ww. dokumentów oraz termin i miejsce podpisania umowy. Niedostarczenie dokumentów, o których mowa w pkt 2) w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie spowoduje, iż zawarcie umowy w postępowaniu stanie się niemożliwa z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
- 4) Osoby reprezentujące Wykonawcę, przed podpisywaniem umowy, winne przedstawić Zamawiającemu dokumenty, potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie wynika z dokumentów załączonych do oferty (np. odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, pełnomocnictwo, itp.).

### 15. Postanowienia dotyczące przetwarzania danych osobowych (art. 13 RODO).

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) /Dz. Urz. UE L1 19/1 z dn. 04.05.2016 r., str. 1/, dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem danych osobowych jest Sąd Rejonowy w Sokółce, ul. Piłsudskiego 7, 16-100 Sokółka;
- 2) kontakt do Inspektora Ochrony Danych Osobowych Sądu Rejonowego w Sokółce - e-mail: [inspektor@odo.info.pl](mailto:inspektor@odo.info.pl)
- 3) dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego realizowanego w trybie Zapytania ofertowego;
- 4) odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania na podstawie obowiązujących przepisów;
- 5) dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z regulaminami wewnętrznymi, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- 6) obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;
- 7) w odniesieniu do danych osobowych Wykonawcy decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 8) każdy Wykonawca posiada:
  - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do swoich danych osobowych;
  - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania swoich danych osobowych, przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników;
  - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do

ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego UE lub państwa członkowskiego;

d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna, że przetwarzanie jego danych osobowych narusza przepisy RODO.

9) Wykonawcy nie przysługuje:

a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

16. Ze strony Zamawiającego osobą uprawnioną do kontaktowania się z Wykonawcą jest: Katarzyna Kieźel – starszy inspektor Sądu Rejonowego w Sokółce e-mail: [sekretariat@sokolka.sr.gov.pl](mailto:sekretariat@sokolka.sr.gov.pl)

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 - Opis przedmiotu zamówienia
2. Załącznik nr 2 - Formularz oferty
3. Załącznik nr 3 - Wykaz usług
4. Załącznik nr 4 - Wzór umowy

**DYREKTOR**  
**Sądu Rejonowego w Sokółce**

**Iwona Gudalewska**





### Opis przedmiotu zamówienia

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca podejmuje się wykonywania na jego rzecz kompleksowej obsługi inżynierskiej Sądu Rejonowego w Sokółce, obejmującej w szczególności:

- 1) udzielanie porad i konsultacji oraz sporządzanie opinii w szczególności z zakresu prawa budowlanego, prawa i cywilnego, prawa i postępowania administracyjnego
- 2) pełnienie nadzoru nad prawidłowością wpisów w Księżce Obiektu Budowlanego
- 3) prowadzenie dokumentacji technicznej nieruchomości zgodnie z wymogami prawa budowlanego
- 4) nadzór nad realizacją zaleceń z przeprowadzonych przeglądów
- 5) opiniowanie, przygotowywanie lub współudział w opracowywaniu dokumentacji budowlanej z uwzględnieniem potrzeb Zamawiającego
- 6) nadzór prowadzonych prac w związku z usuwaniem bieżących usterek i skutków awarii powstałych w budynku sądu jak również nadzór prowadzonych robót remontowo-budowlanych
- 7) przygotowanie wymaganej prawem dokumentacji zgłoszeniowej prowadzonych prac remontowo-budowlanych do organów nadzorujących;
- 8) przeprowadzenie okresowego przeglądu stanu technicznego budynku
- 9) udział w spotkaniach prowadzonych przez Zamawiającego;
- 10) obsługa w zakresie systemów i urządzeń związanych z obiektem, w tym informowanie o kontrolach i przeglądach, prowadzenie dokumentacji technicznej.

2. Zamawiający zastrzega następujące ustalenia organizacyjne związane z wykonywaniem zamówienia:

1) Świadczenie obsługi inżynierskiej na rzecz Zamawiającego odbywać się będzie w siedzibie i poza siedzibą Zamawiającego, przy czym Wykonawca zobowiązuje się do każdorazowego stawienia się w siedzibie sądu celem uczestniczenia w spotkaniach związanych z utrzymaniem budynku. Wykonywanie obsługi inżynierskiej może odbywać się w każdym innym czasie w zależności od potrzeb Zamawiającego za pośrednictwem poczty elektronicznej lub telefonu.

2) W szczególnie uzasadnionych przypadkach, wynikających z potrzeb Zamawiającego i okoliczności dotyczących Wykonawcy, Strony dopuszczają możliwość odstępstwa od ustalonego w pkt 1) sposobu wykonywania obsługi inżynierskiej.

3) Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania czynności na bieżąco, bez zbędnej zwłoki. Wykonawca zobowiązany jest do udzielania odpowiedzi w terminie wskazanym przez Zamawiającego. Przekazanie materiałów niezbędnych do realizacji Umowy może odbyć się w siedzibie Zamawiającego bądź za pośrednictwem poczty elektronicznej.

3. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania czynności, o których mowa w ust. 1 na bieżąco, ze starannością wynikającą z profesjonalnego charakteru świadczonych usług oraz z poszanowaniem zasad etyki zawodowej. Czynności te, o ile ich charakter na to pozwala, mogą być wykonywane z użyciem poczty elektronicznej.

4. Wykonawca zapewni na czas urlopu wypoczynkowego, zwolnień lekarskich i innych wypadków losowych obsługę inżynierską świadczoną przez osobę spełniającą wymagania określone przez Zamawiającego na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, po uprzedniej akceptacji Zamawiającego.

5. Wykonawca jest zobowiązany zachować w tajemnicy wszystkie informacje, które pozyskał w związku ze świadczeniem usługi inżynierskiej na rzecz Zamawiającego.

6. Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy będzie kontynuowane przez cały okres trwania umowy. W przypadku, gdy przedstawiona przed podpisaniem umowy polisa posiada okres ubezpieczenia krótszy niż okres trwania umowy, Wykonawca zobowiązuje się do jej kontynuacji przez okres trwania umowy i każdorazowego dostarczania kopii wznowionej polisy wraz z dowodem potwierdzającym opłacenie składek.



(pieczęć Wykonawcy)

Sąd Rejonowy w Sokółce  
ul. Piłsudskiego 7  
16-100 Sokółka

### FORMULARZ OFERTY

Dane Wykonawcy:

Nazwa: .....

Adres: ul. ....

Kod: ..... miasto: ..... województwo: .....

Adres do korespondencji *(wypełnić, jeżeli jest inny niż adres siedziby)* ..

Numer telefonu: .....

Adres e-mail, na który Zamawiający ma przesłać korespondencję: .....

Osoba upoważniona do kontaktów ..... Tel. ....

NIP: ..... REGON: .....

Odpowiadając na zaproszenie do składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie Zapytania ofertowego na: **Obsługa inżynierska Sądu Rejonowego w Sokółce** składam/y ofertę na wykonanie zamówienia.

1. Oświadczam/y, że uzyskaliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.

2. Składam/y ofertę na wykonanie przedmiotu zamówienia, którego zakres określono w Zapytaniu ofertowym za okres 12 miesięcy w cenie:

brutto: ..... zł

słownie: ..... złotych

VAT: ..... %

netto: ..... zł

w tym za 1 miesiąc wykonania przedmiotu zamówienia w cenie:

brutto: ..... zł

słownie: ..... złotych

netto: ..... zł

*Cena oferty zawiera ostateczną, somatyczną cenę obejmującą wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia z uwzględnieniem opłat i podatków (w tym podatku VAT) wg odpowiadających jej składników cenowych, w tym związane m.in. z dostawą do siedziby Zamawiającego.*





3. Oświadczamy, iż:

- 1) cena netto podana w pkt 2 nie ulegnie podwyższeniu przez okres trwania umowy;
- 2) akceptuje/my 14-dniowy termin płatności za wykonany przedmiot zamówienia liczony od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury;

4. Oświadczam/y, że uważam/y się związanym/ną niniejszą ofertą przez okres 30 dni liczony od daty złożenia oferty.

5. Oświadczam/y, że akceptujemy Wzór umowy, stanowiący Załącznik nr 4 do Zapytania ofertowego oraz zobowiązuje/my się. w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy na warunkach, w miejscu i terminie w nim określonych.

6. Oświadczamy, że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO<sup>2)</sup> wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskaliśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.<sup>3)</sup>

- 1) tak\*
  - 2) nie\*
  - 3) nie dotyczy\*
- \* *niepotrzebne skreślić*

7. Oświadczamy, iż zapoznaliśmy się i przyjmujemy do wiadomości treść klauzuli informacyjnej Administratora Danych Osobowych, wskazanej w Zapytaniu ofertowym\*.

Jednocześnie:

- 1) wyrażamy\*\*
- 2) nie wyrażamy\*\*

zgody na udostępnienie moich danych osobowych Wykonawcom odbiorcom wskazanym w ust. 15 pkt 4) ww. klauzuli informacyjnej.

\* *jeżeli dotyczy*

\*\* *niepotrzebne skreślić*

8. Pod groźbą odpowiedzialności karnej oświadczamy, iż załączone do oferty dokumenty opisują stan faktyczny i prawny, aktualny na dzień złożenia oferty.

.....  
/miejscowość i data/

.....  
/podpis osoby/osób upoważnionej do występowania w imieniu wykonawcy/  
(požadany czytelny podpis albo podpis i pieczęć z imieniem i nazwiskiem)



/Pieczęć Wykonawcy/Wykonawców/

Sąd Rejonowy w  
Sokółce

ul. Piłsudskiego 7

16-100 Sokółka

## DOŚWIADCZENIE

My, niżej podpisani: działając w imieniu i na rzecz:

.....  
/nazwa (firma), dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców/

Odpowiadając na zaproszenie do składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie Zapytania ofertowego na: **Obsługę inżynierską Sądu Rejonowego w Sokółce**:

Oświadczam/y, iż reprezentowana przez nas firma zrealizowała w ciągu ostatnich trzech lat następujące zamówienia w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku, o którym mowa w ust. 4 pkt 3) Zapytania ofertowego:

Lp.	Nazwa Wykonawcy (podmiotu) wykazującego posiadanie doświadczenia	Inwestor i miejsce wykonania zamówienia (pełna nazwa i adres)	Opis przedmiotu wykonanej usługi w sposób umożliwiający ocenę spełnienia warunku określonego w ust. 4 pkt 3)	Czas realizacji zamówienia (od: dzień-miesiąc-rok do: dzień- miesiąc-rok)
	1	2	3	5
			Świadczenie obsługi inżynierskiej w ramach której świadczone doradztwo inżynierskie obejmujące co najmniej zagadnienia z dziedziny prawa cywilnego, prawa budowlanego, prawa administracyjnego	

Uwaga: Do powyższego wykazu należy dołączyć dowody potwierdzające, że w/w najważniejsze usługi zostały wykonane w sposób należyty lub kopie zawartych umów.

.....  
/miejscowość i data/

.....  
/podpis osoby/osób upoważnionej do występowania w imieniu  
wykonawcy/ (požadany czytelny podpis albo podpis i pieczęć z  
imieniem i nazwiskiem)





(projekt) UMOWA NR F 27 – ..... /2019

zawarta w dniu ..... 2019 roku pomiędzy:

**Sądem Rejonowym w Sokółce, 16-100 Sokółka, ul. Piłsudskiego 7, (NIP 545- 14- 69- 003, REGON 000321394),** zwanym w treści umowy „Zamawiającym” reprezentowanym przez:

Iwonę Gudalewską – Dyrektora Sądu Rejonowego w Sokółce

a

.....  
zwanym w treści umowy „Wykonawcą”

o następującej treści:

zawarcie umowy następuje zgodnie z wyborem oferty Wykonawcy na podstawie przeprowadzonego zapytania ofertowego zgodnie z art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych, opublikowanej w Dzienniku Ustaw 2018.1986 j.t.

§ 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca podejmuje się wykonywania na jego rzecz kompleksowej obsługi inżynierskiej Sądu Rejonowego w Sokółce, obejmującej w szczególności:
  - a) udzielanie porad i konsultacji oraz sporządzanie opinii w szczególności z zakresu prawa budowlanego, prawa cywilnego, prawa i postępowania administracyjnego
  - b) pełnienie nadzoru nad prawidłowością wpisów w Księżce Obiektu Budowlanego
  - c) prowadzenie dokumentacji technicznej nieruchomości zgodnie z wymogami prawa budowlanego
  - d) nadzór nad realizacją zaleceń z przeprowadzonych przeglądów
  - e) opiniowanie, przygotowywanie lub współudział w opracowywaniu dokumentacji budowlanej z uwzględnieniem potrzeb Zamawiającego
  - f) nadzór prowadzonych prac w związku z usuwaniem bieżących usterek i skutków awarii powstałych w budynku sądu jak również nadzór prowadzonych robót remontowo-budowlanych
  - g) przygotowanie wymaganej prawem dokumentacji zgłoszeniowej prowadzonych prac remontowo-budowlanych do organów nadzorujących;
  - h) przeprowadzenie okresowego przeglądu stanu technicznego budynku
  - i) udział w spotkaniach prowadzonych przez Zamawiającego;
  - j) obsługa w zakresie systemów i urządzeń związanych z obiektem, w tym informowanie o kontrolach i przeglądach, prowadzenie dokumentacji technicznej.
2. Zamawiający zastrzega następujące ustalenia organizacyjne związane z wykonywaniem zamówienia:
  - 1) Świadczenie obsługi inżynierskiej na rzecz Zamawiającego odbywać się będzie w siedzibie i poza siedzibą Zamawiającego, przy czym Wykonawca zobowiązuje się do każdorazowego stawienia się w siedzibie sądu celem uczestniczenia w spotkaniach związanych z utrzymaniem budynku. Wykonywanie obsługi inżynierskiej może odbywać się w każdym innym czasie w zależności od potrzeb Zamawiającego za pośrednictwem poczty elektronicznej lub telefonu.
  - 2) W szczególnie uzasadnionych przypadkach, wynikających z potrzeb Zamawiającego i okoliczności dotyczących Wykonawcy, Strony dopuszczają możliwość odstępstwa od ustalonego w pkt 1) sposobu wykonywania obsługi inżynierskiej.
  - 3) Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania czynności na bieżąco, bez zbędnej zwłoki. Wykonawca zobowiązany jest do **udzielania odpowiedzi na zapytania najpóźniej w następnym dniu roboczym** lub w terminie wskazanym przez Zamawiającego. Przekazanie materiałów niezbędnych do realizacji Umowy może

odbyć się w siedzibie Zamawiającego bądź za pośrednictwem poczty elektronicznej.

3. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania czynności, o których mowa w ust. 1 na bieżąco, ze starannością wynikającą z profesjonalnego charakteru świadczonych usług oraz z poszanowaniem zasad etyki zawodowej. Czynności te, o ile ich charakter na to pozwala, mogą być wykonywane z użyciem poczty elektronicznej.

4. Wykonawca zapewni na czas urlopu wypoczynkowego, zwolnień lekarskich i innych wypadków losowych obsługę inżynierską świadczoną przez osobę spełniającą wymagania określone przez Zamawiającego na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, po uprzedniej akceptacji Zamawiającego.

5. Wykonawca jest zobowiązany zachować w tajemnicy wszystkie informacje, które pozyskał w związku ze świadczeniem usługi inżynierskiej na rzecz Zamawiającego.

6. **Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej** Wykonawcy będzie kontynuowane przez cały okres trwania umowy. W przypadku, gdy przedstawiona przed podpisaniem umowy polisa posiada okres ubezpieczenia krótszy niż okres trwania umowy, Wykonawca zobowiązuje się do jej kontynuacji przez okres trwania umowy i każdorazowego dostarczania kopii wznowionej polisy wraz z dowodem potwierdzającym opłacenie składek (co stanowi załącznik nr 2)

## § 2

1. Zamawiający zobowiązuje się zapewnić Wykonawcy dostęp do dokumentów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy oraz udzielić wszelkiej pomocy w zakresie koniecznym do jej wykonania

## § 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w kwocie netto:.....zł (słownie:..... złotych) powiększone o należny podatek VAT w stawce ...%, w kwocie brutto: .....zł (słownie:.....).

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zostało określone na podstawie oferty Wykonawcy z dnia .....

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za skalkulowanie wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.

3. Wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu wykonania usługi płatne będzie przez Zamawiającego w okresach miesięcznych w oparciu o fakturę Wykonawcy, potwierdzającą zrealizowanie przez Wykonawcę zamówienia zgodnie z umową. Wysokość wynagrodzenia miesięcznego zgodnie z ofertą wynosi brutto:.....zł (słownie:.....złotych).

4. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie należne Wykonawcy w ciągu 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT, wystawionej po zakończeniu miesiąca wykonywanej usługi, na konto Wykonawcy nr .....

5. Okresem rozliczeniowym jest jeden miesiąc kalendarzowy. W przypadku, gdy okres realizacji przedmiotu umowy będzie krótszy niż miesiąc, wysokość wynagrodzenia Wykonawcy zostanie obliczone proporcjonalnie do ilości dni, w czasie których wykonywano przedmiot umowy w stosunku do ilości dni w tym miesiącu.

6. Jako datę zapłaty faktury rozumie się datę złożenia przez Zamawiającego dyspozycji zapłaty i obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

## § 4

1. Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną:

1) w przypadku, gdy Zamawiający odstąpi od umowy w całości lub w części z powodu okoliczności za które odpowiada Wykonawca lub gdy Wykonawca odstąpi od umowy w całości lub w części z własnej woli lub woli w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1;

2) za każdy stwierdzony przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, inny niż określony w ust. 1 pkt.1) w wysokości 4% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 3 w tym za każdy dzień opóźnienia;

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia roszczeń uzupełniających w przypadku, gdy szkoda z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przekroczy kwotę kar umownych.

3. Zamawiający ma prawo do potrącenia kwot wynikających z naliczonych kar umownych lub roszczeń



uzupełniających z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

4. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku wykonania umowy.

#### §5

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku:

- 1) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w jego interesie, odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach;
- 2) ogłoszenia likwidacji Wykonawcy (za wyjątkiem likwidacji przeprowadzonej w celu przekształcenia lub restrukturyzacji);
- 3) wydania nakazu zajęcia istotnej części majątku Wykonawcy, mającej wpływ na realizację przedmiotu niniejszej umowy.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku naruszenia umowy przez Wykonawcę, a w szczególności w przypadku, gdy Wykonawca:

- 1) będzie działał sprzecznie w interesami Zamawiającego;
- 2) będzie naruszał określone w umowie zasady organizacji pracy oraz współpracy z Zamawiającym;
- 3) naruszy postanowienia umowy dotyczące poufności i konfliktu interesów;
- 4) innego rodzaju rażącego nienależytego wykonania lub niewykonania umowy, czyniącego dalsze jej kontynuowanie bezprzedmiotowym.

3. Odstąpienie od umowy/wypowiedzenie umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie z podaniem podstaw prawnych i faktycznych odstąpienia/wypowiedzenia.

4. W przypadkach, o których mowa w ust. 1-2, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

#### §6

Zmiana postanowień przedmiotowej umowy może nastąpić wyłącznie na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy, za zgodą obu Stron, wyrażoną w formie pisemnej (aneks) pod rygorem nieważności.

#### §7

Dane kontaktowe Wykonawcy: tel ..... fax ..... e-mail: .....

Dane kontaktowe ze strony Zamawiającego (osoba odpowiedzialna za realizację umowy) : tel ..... fax ..... e-mail: .....

#### §8

1. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/47/WE, zwanego dalej RODO oraz ustawy z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2018r. poz. 1000 ze zm.)
2. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy i poufności wszelkich informacji do których miał dostęp przy wykonywaniu przedmiotu umowy.

#### §9

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności przedmiot umowy wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz.U. z 2016r., poz.352 j.t.), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy z zastrzeżeniem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa.



2. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnienie w trybie ustawy, o której mowa w ust. 1, zawartych w niniejszej umowie dotyczących go danych, w zakresie obejmującym imiona i nazwiska osób realizujących przedmiot zamówienia.

§10

Niniejsza umowa została zawarta na okres 12 miesięcy, tj. **od dnia 1 lipca 2019r do dnia 30 czerwca 2020r.**

§11

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej.
3. Spory mogące powstać na tle stosowania postanowień niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądowi właściwemu miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

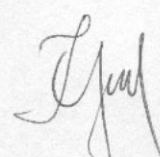
§12

Umowę sporządzono w dwóch jednakowo brzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY**

Załącznik Nr 1 Polisa ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej

A handwritten signature in dark ink, located in the bottom right corner of the page. The signature is stylized and appears to be a single name or set of initials.